

Vodnjan, novogradnja, odlična kuća za odmor s bazenom, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vodnjan, novogradnja, odlična kuća za odmor s bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 114 m²
Área de Terreno: 509 m²
Quartos: 7
Casas de Banho: 2
Preço: 495,000.00 €
Anúnciado: 13.06.2024

Condição

Data Construção: 2023.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Vodnjan

Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Descrição

Informação Adicional: Vodnjan, prizemnica modernog dizajna na odličnoj lokaciji blizu centra grada. Na pješačkoj udaljenosti do centra grada Vodnjana smjestila se ova prekrasna prizemnica modernog dizajna. Ukupne je površine 114 m2 a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, tehničke sobe te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa lijepim pogledom na bazen i okućnicu. Kroz cijelu kuću provedeno je podno grijanje a postavljeni su i klima uređaji u svakoj prostoriji. Osim toga, postoji i mogućnost ugradnje kamina u dnevnom prostoru za dodatni ugođaj. Okućnica površine 509 m2 osigurava komforan parking, lijepe zelene površine te prekrasni bazen veličine 24 m2 sa slanom vodom i uređenim sunčalištem. Nekretnina zbog svoje lokacije, sadržaja i komfora koji nudi idealna je za turističku rentu. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do svih bitnih sadržaja dok se prva plaža nalazi na 6 kilometara. Odlično je prometno povezana a smještena je u novoizgrađenom dijelu naselja gdje prevladavaju kuće za odmor i luksuzne Ville. Vrlo kvalitetna nekretnina koja osigurava povrat uloženog novca kroz turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 2003-715

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616716
Agency ref id: 2003-715
Telefone de contato: +38552210824