

Ližnjan, kuća sa dva stana,prekrasna okućnica 286 m2, Ližnjan, Casa

Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Ližnjan, kuća sa dva stana,prekrasna okućnica 286 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	255 m ²
Área de Terreno:	286 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

Condição

Data Construção: 2004

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Kuća u mirnom naselju, obavijena prekrasnim maslinikom udaljena samo 1000m od mora, ukupne površine 255m2. Sastoji se od 2 stana u prizemlju, a od toga jedan studio apartman(hodnik,1 spavaća soba, kuhinja i blagovaona te kupaonica).Drugi stan sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, prostrane kuhinje i blagovaonice,dnevnog boravka, predivne terase s koje se pruža pogled na maslinik. Posebnu draž daje ljetna kuhinja u kojoj se može uživati cijelo ljeto. Kuća ima tavan koji se može iskoristiti kako mansarda. Također joj pripada 1 parkirno mjesto i uređena okućnica ukupne površina 286m2. Pogodna za turistički najam ili miran obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0041

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616742
Agency ref id: IST-0041
Telefone de contato: 0913314002