

Ližnjan, kuća sa dva stana,prekrasna okućnica 286 m2, Ližnjan, Casa

Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Ližnjan, kuća sa dva stana,prekrasna okućnica 286 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	255 m ²
Área de Terreno:	286 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

Condição

Data Construção:	2004
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Kuća u mirnom naselju, obavijena prekrasnim maslinikom udaljena samo 1000m od mora, ukupne površine 255m². Sastoji se od 2 stana u prizemlju, a od toga jedan studio apartman(hodnik,1 spavaća soba, kuhinja i blagovaona te kupaonica).Drugi stan sastoji se od ulaznog hodnika, 2 spavaće sobe, prostrane kuhinje i blagovaonice,dnevnog boravka, predivne terase s koje se pruža pogled na maslinik. Posebnu draž daje ljetna kuhinja u kojoj se može uživati cijelo ljeto. Kuća ima tavan koji se može iskoristiti kako mansarda. Također joj pripada 1 parkirno mjesto i uređena okućnica ukupne površina 286m². Pogodna za turistički najam ili miran obiteljski život. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0041

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616742
Agency ref id: IST-0041