

Baderna, prekrasna vila sa bazenom i okućnicom od 820 m2, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Baderna, prekrasna vila sa bazenom i okućnicom od 820 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	635,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Baderna
Poštanski broj:	52440

Permitem

Certificado de	naí
----------------	-----

propriedade:



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna i održavana istarska vila sa bazenom, vrtnom kućicom i prostorom za druženje 11 km od Poreča! Sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni otvoreni dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, kupaonice te jedne spavaće sobe sa kupaonicom. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu te dalje na bazen i natkriveni prostor za druženje. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonicama od čega dvije imaju izlaz na balkon sa kojeg se pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Vila je održavana i kvalitetno renovirana. Ima odličan prihod od turističkog najma. Lokacija u blizini autoceste, Poreča i različitih sadržaja čini ju atraktivnom po svim parametrima kupnje! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0039

Informações adicionais para contato

Número de referência 616747

interno:

Agency ref id: IST-0039

Telefone de contato: 0916192051