

## Prekrasna villa s bazenom ,250 m2 ,pogled na more!, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prekrasna villa s bazenom ,250 m2 ,pogled na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	300 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção: 2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Prekrasna Villa sa bazenom površine 250 m2 koja se sastoji od predvorja,kuhinje sa blagovaonicom,prostranog dnevnog boravka sa kojeg se izlazi na terasu sa bazenom,spavaće sobe sa kupaonom u prizemlju te na katu tri spavaće sobe sa izlazima na balkon i tri kupaonice,sa kata se izlazi na krovnu terasu na kojoj se nalazi jacuzzi. Villa je kompletno klimatizirana ima podno grijanje na struju ili dizalicu topline,kvalitetan i moderan interijer.Okućnica je površine 300 m2 na kojoj se nalaze 3. parkirna mjesta.Sa nekretnine se prostire prekrasan pogled na more i otok Krk.Nekretnina vrijedna pažnje za sve koji cijene kvalitetu i luksuz. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2236

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616818

Agency ref id: 2236

Telefone de contato: 095 855 1067