

Dražice, samostojeća kuća,3 stana,400 m2, Jelenje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|------------------------------------------|
| Titulo: | Dražice, samostojeća kuća,3 stana,400 m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 400 m ² |
| Quartos: | 12 |
| Casas de Banho: | 5 |
| Preço: | 415,000.00 € |
| Anúnciado: | 28.06.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2005 |
|------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Jelenje |
| Área da cidade: | Dražice |
| Poštanski broj: | 51218 |

Peritem

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**



Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no estacionamento: **7**

Descrição

Informação Adicional: Na mirnom mjestu u blizini centra Dražica prekrasna samostojeća kuća sa 3 odvojene stambene jedinice, garažom te održavanom okućnicom površine 1500 m². Vrlo kvalitetna gradnja specijalnom Porotherm 38 opekam za gradnju kuća, iznimnih toplinskih karakteristika i akumulacije topline, opremljena PVC vanjskom stolarijom. Svaki stan ima zaseban ulaz. Dvoetažni stan površine 150 m² u naravi 4S+DB, a sastoji se od: kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaća soba, kupaonica s wc-om, ostava i hodnik koji vodi u visoko potkrovlje u kojem se nalaze 3 sobe, kupaonica i manja ostava. Stan ima direktan ulaz u garažu. Stan u prizemlju površine 75 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i izlazom na terasu, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i hodnika. Stan u visokom potkrovlju također površine 75 m² se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka u jednom prostoru, 2 spavaće sobe kupaonice i ulaznog hodnika. Lijepa i kvalitetna nekretnina idealna za život velike obitelji na 15 min od centra grada, na mirnom i tihom mjestu u okruženju netaknute prirode. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1694

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **616824**

Agency ref id: 1694
Telefone de contato: 051313003