

## Kostrena, stan od 78 m2, 3S+DB sa pripadajućom okućnicom, garažnim mjestima, spremištima i zasebnim objektom, Kostrena, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: dejan@real-nekretnine.com  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@real-nekretnine.com  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kostrena, stan od 78 m2, 3S+DB sa pripadajućom okućnicom, garažnim mjestima, spremištima i zasebnim objektom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	211 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Terraço:	18 m <sup>2</sup>
Preço:	720,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção: 2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	Doričići

Poštanski broj: 51221

## Peritem

Certificado de propriedade: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kostrena, 3s+db od 78 m2 u prizemlju urbane vile sa tri stambene jedinice te svojim pripadcima! sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazima na natkrivenu terasu, predsoblja, kupaonice, dvije manje i jedne veće spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom. U suterenu zgrade se nalaze spremišta i garažni prostor koji pripadaju stanu od 94 m2, a uz stan i zaseban objekat od 39 m2 raspoređen kao jedan stan koji se sastoji od dnevnog dijela, spavaće sobe i kupaonice, a sve to još okruženo sa 400 m2 okućnice koja je dijelom u zelenilu. Nalazi se na mirnoj lokaciji udaljena 5 minuta pješice od plaže. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 8648

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616884  
Agency ref id: 8648  
Telefone de contato: 0916192051