

Smokvica drugi red do mora ,prizemnica 75m2,170m2 okućnice, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Smokvica drugi red do mora ,prizemnica 75m2,170m2 okućnice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	75 m ²
Área de Terreno:	170 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250



Permitem

Llicença de construção: **naí**

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: C

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Nekretnina vrijedna pažnje. Kuća prizemnica površine 75m2+80m2 terase, sastoji se os 2 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje, ostave, kupaoalice i sanitarnog čvora. Okućnica površine 170m2, udaljenost od mora 30m, u tihoj i mirnoj ulici sa 5 parkirnih mjesta. Kuću čini jedinstvenom to da je ukopana u živoj stijeni što joj daje izuzetnu ugodnu hladnoću u ljetnim mjesecima. Posebnost čini i velika terasa koja se nalazi u dubokom hladu stare smokve po kojoj je ovo ljupko mjesto dobilo ime. Kupcu vlasnici ustupaju i vez za barku. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1556

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616915

Agency ref id: 1556