

## Građevinski teren u Jelenju 2190 m2, Jelenje, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Građevinski teren u Jelenju 2190 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2190 m<sup>2</sup>  
Preço: 98,000.00 €  
Anúnciado: 28.06.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Primorsko-goranska županija  
Província:  
Cidade: Jelenje  
Área da cidade: Jelenje  
Poštanski broj: 51218

### Peritem

Localização autorização: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Descrição

Informação Adicional: JELENJE GRAĐEVINSKI TEREN 2190 M2 Prodajemo na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Jelenja velikim dijelom ravan građevinski teren koji ima pristup s 3 strane- ceste od kojih je jedan uz glavnu cestu. Priključci struje i vode nalaze se uz sami teren. Dozvoljena je gradnja obiteljske kuće s 3 nadzemne i jednom podzemnom etažom ili stambeno-poslovne građevine. Idealna nekretnina za investiranje ( dom za starije i nemoćne, apartmani, sobe za iznajmljivanje...). Uredna vlasnička dokumentacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1465

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616918  
Agency ref id: 1465  
Telefone de contato: 0915459743