

Istra, Pula, Širi centar, stan drugi kat 74,81m2, 3 SS+ DB, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Pula, Širi centar, stan drugi kat 74,81m2, 3 SS+ DB, ODLIČNA LOKACIJA #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 74.81 m²
Andar: 2

Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 215,000.00 €
Anúnciado: 13.06.2024

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Centar
Poštanski broj: 52100

Permitem

Licença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula prodaje se stan na traženoj lokaciji u blizini HAKA. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, tri sobe, odvojene blagavaone, male kuhnjice, kupaone, dvije terase, spremišta u podrumu te parkiranja u okolici zgrade. Stan ima odvojena brojila vode, struje te je potrebna kopletna renovacija. Odlična lokacija u blizini škole, fakulteta, vrtića, autobusna stanica te supermarketa. #prodaja Šifra objekta: S-854 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617036
Agency ref id: S-854
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505