

## CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	10 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	436,000.00 €
Anúnciado:	25.10.2024

### Condição

Data Construção:	1960
Última renovação:	2008

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: CRIKVENICA - kuća od 200 m2 u centru Crikvenice. Posredujemo u prodaji kuće u nizu, s tri etaže i garažom. U kući se nalaze tri stambene jedinice svaka sa zasebnim ulazom i pomoćni objekt. U suterenu se nalazi garaža, u prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, odvojenog toaleta, terase. Na prvom katu se nalaze dva jednosobna apartmana. Svi apartmani su kategorizirani, tako da kupnjom ove kuće se može nastaviti turističko iznajmljivanje i brzi povrat uloženog. Svi apartmani su opremljeni kvalitetnim namještajem i uređajima. Kuću krasi i lijepa okućnica. U garaži i ispred kuće je moguće parkirati više vozila. Iz kuće se pruža prekrasan pogled na more i otok Krk. Kuća je kvalitetna, prostrana sa više terasa na svakom katu, sa garažom, a nalazi se na par minuta hoda do mora i prve plaže. Idealna nekretnina za daljnje turističko iznajmljivanje ili za veću obitelj. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31164

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617065  
Agency ref id: 31164  
Telefone de contato: +385 91 902 6353