

EKSKLUZIVNO - Luksuzne duplex vile sa bazenima i pogledom na more. Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	EKSKLUZIVNO - Luksuzne duplex vile sa bazenima i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	501 m ²
Área de Terreno:	515 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	8
Preço:	1,100,000.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: **EKSKLUZIVNO-PRILIKA-SVE NOVO-Luksuzne duplex vile- dva bazena** ukupne neto površine 501,22m² na okućnici 515m² sa panoramskim pogledom na more. Iskazane površine odnose se na dvije stambene jedinice vilu S1 i vilu S2 Sabrane neto površine za obadvije stambene jedinice koje su u potpunosti identične-zrcalno **PRIZEMLJE** Ulazni trijem 4,52m² Ulazni prostor 11,76m² Blagovanje-Kuhinja-Dnevni Boravak 103,44m² Kupaona 12m² Spavaona 32m² Natkrivena terasa sa instalacijama za ljetnu kuhinju 34,84m² Bazen-grijani 48,24m² **PRVI KAT-** Hodnik i stepenište 30,72m² Predprostor 15,08m² Spavaona 21,70 m² Gardaroba 7,96m² Kupaona 15,40m² Spavaona 32m² Spavaona 42,06m² Kupaona 10,92m² Terasa 34,84m² Stubištem se izlazi na krovnu terasu 112,5m koja ima panoramski pogled na more i Brijunsko otočje sa ljetnom kuhinjom i jacuzzi. Vile su izgrađene visokokvalitetnim materijalima-grijanje podno u cijeloj kući-dizalice topline. Podovi keramika vrhunske kvalitete Hlađenje klime Termička izolacija 10cm Stolarija aluminijska sa električnim podizačima roleta i komarnicima Visokokvalitetna sanitarna oprema u svim kupaonama Kompletno opremljena potpuno novim namještajem! U završnoj fazi useljenja! U ponudi imamo identične dvije duplex vile! Vlasništvo čisto i bez tereta! Dostupno

odmah! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp)
ili na mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 3991

Informações adicionais para contato

Número de referência 617158
interno:
Agency ref id: 3991
Telefone de contato: 0911509059