

Lovrečica, okolica! Stan blizu mora sa predivnim pogledom!, Umag. Appartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Lovrečica, okolica! Stan blizu mora sa predivnim pogledom!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	379,500.00 €
Anúnciado:	14.06.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija

Cidade: Umag
Área da cidade: Lovrečica
Poštanski broj: 52470



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Umag, Lovrečica, okolica! Na samo 500 metara do mora smješten je ovaj izuzetan stan sa bazenom! Stan je smješten na 1. katu moderne novogradnje sa 12 stanova. Ukupan površina stana iznosi 79 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a za goste i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se poteže prekrasan pogled na more i prirodu. Stanu pripada ostava i jedno parkirno mjesto u garaži. Posebnost ovog stana je i mogućnost korištenja zajedničkog grijanog bazena površine 6 x 12 m koji će biti smješten ispred zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na dizalicu topline i hlađenjem na klima uređaje sve sa mogućnošću upravljanja na daljinu. Stolarija će biti Pvc sa troslojnim staklom, komarnicima i roletama na struju. Podovi će biti od keramike a na hodnicima zgrade i terasama biti će postavljeni kamen granit. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je kraj ljeta 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za korištenje u turističke svrhe ili za odmor. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže i trgovina, restorani i kafići dok je centar grada Umaga sa svim razni drugim potrebnim sadržaja udaljen na 5 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-960

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617170
Agency ref id: 1027-960
Telefone de contato: +38552210824