

Lovrečica, okolica! Stan u prizemlju 500 m do mora!, Umag, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Lovrečica, okolica! Stan u prizemlju 500 m do mora!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 59 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 269,550.00 €
Anúnciado: 14.06.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Umag
Área da cidade: Lovrečica

Poštanski broj: 52470



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Umag, Lovrečica, okolica! Na samo 500 metara do mora smješten je ovaj izuzetan stan u izgradnji! Stan je smješten u prizemlju moderne novogradnje sa 12 stanova. Ukupan površina stana iznosi 59 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka pristupa se uređenoj okućnici. Stanu pripada ostava i jedno parkirno mjesto u garaži. Posebnost ovog stana je i mogućnost korištenja zajedničkog grijanog bazena površine 6 x 12 m koji će biti smješten ispred zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na dizalicu topline i hlađenjem na klima uređaje sve sa mogućnošću upravljanja na daljinu. Stolarija će biti Pvc sa troslojnim staklom, komarnicima i roletama na struju. Podovi će biti od keramike a na hodnicima zgrade i terasama biti će postavljeni kamen granit. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je kraj ljeta 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za korištenje u turističke svrhe ili za odmor. Na samo 10 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže i trgovina, restorani i kafići dok je centar grada Umaga sa svim razni drugim potrebnim sadržaja udaljen na 5 minuta lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-958

Informações adicionais para contato

Número de referência 617171
interno:
Agency ref id: 1027-958
Telefone de contato: +38552210824