

## Fenomenalna vila u blizini Rovinja, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Fenomenalna vila u blizini Rovinja  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 230 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 518 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 2  
Preço: 650,000.00 €  
Anúnciado: 14.06.2024

#### Condição

Data Construção: 2021

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, okolica Prodajemo fantastičnu modernu vilu s bazenom u okolici Rovinja. Ova zaista posebna vila nalazi se u mirnijem kraju, okružena prirodom, udaljena na svega nekoliko kilometara od Rovinja. Sama vila smještena je na zemljištu od 748m<sup>2</sup>. Na prostranoj okućnici izgrađen je prekrasan bazen sa sunčalištem i ljetnom kuhinjom, a tu je još i prekrasno malo zemljište koje možete iskoristiti kao vrt. U samoj kući koja se proteže na dva kata smješteni su dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, velika kupaonica, posebna soba sa wc-om za invalide, a na katu su još dvije spavaće sobe, kupaona, dnevni boravak s kojega se izlazi na terasu ispod koje je bazen. Vila ima mnoštvo prozora i pregršt svijetla. Ova vila je fenomenalna prilika za kupnju zbog svoje lokacije i dizajna, pružajući savršeno mjesto za život, odmor ili turističku namjenu. Idealna je za one koji traže mirno okruženje, blizinu prirode, a ipak žele biti nedaleko od svih pogodnosti koje Rovinj nudi. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine!  
ID KOD AGENCIJE: 1019-74

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617173  
Agency ref id: 1019-74  
Telefone de contato: +38552210824