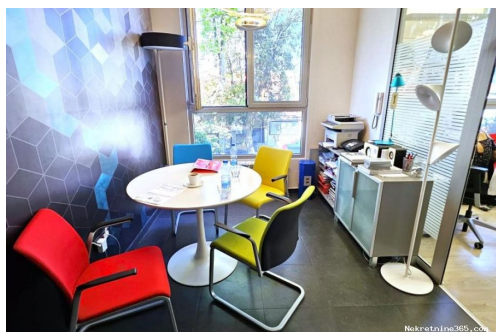


Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748, Zvezdara, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: City Pro
Email: office@citypro.rs
Nome: City
Apelido: Pro
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11030
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Sobre nós: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Slavujev venac, 145m2, triplex, eg, lux ID#1748
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 145.00 m²
Número de Pisos: 2
Casas de Banho: 1
Preço: 320,000.00 €
Elevador: não
Elevador de carga: não
Anúnciado: 14.06.2024

Condição

Nova construção: não
Condição: Em muito bom estado

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd

Cidade: Zvezdara
Adresa: Marka Oreškovića
Poštanski broj: 11050

Permitem

Certificado de propriedade: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, Ar condicionado

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Zvezdara, Slavujev venac, Marka Oreškovića; 145m2, PR-2, eg-struja, klime, lift, interfon, internet, kablovska, dvorište; U ponudi je trostrani luksuzan troetažni stan sa tri ulaza koji je trenutno u funkciji poslovnog prostora. Prizemlje (pristup spolja): ulazna prostorija, magacin, ostava (sa kotlom za grejanje), stepenište i teretni lift; I sprat (pristup spoljašnjim stepeništem): hodnik, čajna kuhinja, toalet, predprostor, tri kancelarije i stepenište; II sprat (pristup stepeništem i liftom): tri prostorije koje se koriste kao studio i izložbeni prostor, čajna kuhinja, toalet i teretni lift. Svi nivoi su međusobno povezani unutrašnjim stepeništem i teretnim liftom. Odlična mikrolokacija: blizina TC Zira, Gradske bolnice, Vukovog spomenika, Đeram pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život i uspešno poslovanje. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617224
Agency ref id: 1748