

## Vir, poljoprivredno zemljište na ravnoj i čistoj površini, Vir, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Vir, poljoprivredno zemljište na ravnoj i čistoj površini  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 600 m<sup>2</sup>  
Preço: 18,000.00 €  
Anúnciado: 14.06.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Zadarska županija  
Província:  
Cidade: Vir  
Área da cidade: Vir  
Poštanski broj: 23234



### Permitem

Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Poljoprivredno zemljište na Viru, južna strana – Vaš san o mediteranskom vrtu Sanjate li o vlastitom komadiću raja u idiličnom okruženju Vira? Prodajemo prekrasno poljoprivredno zemljište na južnoj strani otoka, samo 400 metara od blistavog mora. Zemljište ima savršen, pravilan oblik i idealno je za sadnju maslina i drugih mediteranskih biljaka. Zamislite kako se vaše masline njišu na blagom morskome povjetarcu dok uživete u miru i ljepoti ovog jedinstvenog mjesta. Zemljište je pažljivo održavano i čisto, spremno za vaše botaničke snove. Po dogovoru je također moguć zamjenski ugovor. Ostvarite svoj san o mediteranskom vrtu. Za više detalja kontaktirajte nas. Prodajna cijena: 18.000€ + 3,75% agencijske naknade (uključujući 25% PDV-a) Za dodatne informacije ili dogovor o terminu razgledavanja, kontaktirajte nas: My Dalmacia agencija u Viru Web stranica: [mydalmacia.de](http://mydalmacia.de) Detalji lokacije samo za registrirane kupce!

Razgledavanje na licu mjesta moguće je u bilo kojem trenutku! Pomoć pri  
upravnim postupcima! Kupoprodaja i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku!  
Razgledavanje nekretnine moguće je samo uz potpisivanje ugovora s posrednikom  
radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o  
zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD  
AGENCIJE: 2304-Z2822

## Informações adicionais para contato

Número de referência      617245  
interno:  
Agency ref id:            2304-Z2822  
Telefone de contato:      00385 92 28 46 230