

## NOVI VINODOLSKI - građevinsko zemljište 500 m od mora, Novi Vinodolski,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVI VINODOLSKI - građevinsko zemljište 500 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	703 m <sup>2</sup>
Preço:	128,000.00 €
Anúnciado:	14.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Descrição

Informação Adicional:	<p>NOVI VINODOLSKI - građevinsko zemljište 500 m od mora. Posredujemo u prodaji građevinskog zemljišta od 703 m<sup>2</sup>. Zemljište je udaljeno od mora i centra mjesta 500 m. Zemljište je ravno i ograđeno sa zidovima prema susjedu, te kamenim zidom prema cesti. Kod izgradnje s prvog kata biti će vidljivo more. Na zemljištu se nalazi gospodarski objekt zidan od kamena. Od nekadšnjeg gospodarskog objekta ostao je jedan netaknut vanjski zid prema cesti, te ostatak srušenih zidova. Legalizacija istog vrlo je brzo moguća, jer je objekt vidljiv na avio snimci iz 1968. godine. Vanjske mjere samog gospodarskog objekta su 10 x 6 m. Na južnoj strani zemljišta nalaze se spojene tri septičke jame, sa betoniranim gornjom pločom, koje se godinama ne upotrebljavaju, te ih je moguće prenamjeniti u bazen, konobu. Karakteristike ovog zemljišta je blizina centra, mora na samo 500m, blizina svih sadržaja. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 30205</p>
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência	617302
interno:	
Agency ref id:	30205