

Opatija centar za investiciju 2 stana!, Opatija, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Camelia Real Estate
Nome:	Camelia
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nós:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija centar za investiciju 2 stana!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	96 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	375,000.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

Condição

Data Construção:	1930
Última renovação:	2017

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	<p>Opatija centar šarmantan stan blizu mora! Ova izuzetno zanimljiva nekretnina nalazi se u centru Opatije u neposrednoj blizini mora, plaža i svih sadržaja potrebnih za život modenrog čovjeka. Stan se vodi kao jedna cjelina no zapravo se u naravi radi o dva odvojena stana sa zasebnim ulazima. Stanovi se nalaze u prizemlju stare vile i imaju zajedničku stambenu površinu 96 m². Manji stan se prostire na 33 m², te ima jednu odvojenu spavaću sobu, kuhinju sa malim dnevnim dijelom i kupaonu. Veći stan ima 63 m², vrlo je komotan i ima izlaz na vrt koji koristi već godinama te dvije drvarnice koje su u vlasništvu ovog stana. On je prostraniji te ima poprilično veliku spavaću sobu, kupatilo, kuhinju sa dnevnim dijelom iz koje se izlazi na vrt u zelenilu. Ukoliko ste u potrazi za stanom u Opatiji u čijem vrtu uz cvrkut ptica možete ispijati svoju prvu jutarnju kavicu a</p>
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

istovremeno želite boraviti u centru grada nadomak trgovina, banke, pošte, tržnice, restorana, kafića, frizerskih salona, ljekarni, škola ...) i paralelno želite skoknuti na plažu dok ste pristavili ručak da se kuha onda je ovo svakako nekretnina koja će Vam se dopasti već pri prvom susretu! Isto tako ova nam se nekretnina čini odličnom prilikom kao investicija za turistički (postoji rješenje o kategorizaciji) ili trajni najam s obzirom na njenu sjajnu lokaciju i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 784

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617308
Agency ref id: 784
Telefone de contato: +385 98 389 101