

## Kuća s bazenom na prodaju, Sveti Lovreč,okolica, Istra, Sveti Lovreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća s bazenom na prodaju, Sveti Lovreč,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	327 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	91 m <sup>2</sup>
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	15.06.2024

## Condição

Última renovação: 2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

## Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je ova kuća koja može predstavljati odličnu priliku na mirnoj lokaciji u unutrašnjosti Istre a opet blizu mora i poznatih turističkih destinacija. Kuća ima tri etaže s bazenom površine 327,30 m<sup>2</sup>. Prostrane i funkcionalne etaže, pružaju mogućnost rekonstrukcije u tri odvojene stambene jedinice što može biti odlična kombinacija za najam i život. Na okućnici imamo i bazen za opuštanje u toplim danima. Prostrano dvorište s mogućnošću parkiranja više vozila i razvijanja dodatnih sadržaja poput roštilja, igrališta ili vrtne kućice. Odlična lokacija i

definitivno nekretnina s potencijalom. Vlasnik pravna osoba. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1907

## Informações adicionais para contato

Número de referência 617366

interno:

Agency ref id: 1907

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313