

## Četverosoban stan - novogradnja, Samobor - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić  
Nome: Marijan  
Apelido: Lukšić  
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Código Postal: 10430  
Endereço: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Četverosoban stan - novogradnja  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 102.7 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4

Casas de Banho: 1  
Preço: 256,647.00 €  
Anúnciado: 17.06.2024

## Condição

Data Construção: 2025  
Condição: Em construção

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zagrebačka županija  
Cidade: Samobor - Okolica  
Área da cidade: Domaslovec  
Poštanski broj: 10430

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade, Instalação de telefone

## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (própria) de gás

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo četverosoban stan u Domaslovcu, naselju u sastavu grada Samobora. Stan se nalazi u manjoj zgradi/kući od ukupno 2 stana i trenutno je u izgradnji, a planiran završetak radova i useljenje je u proljeće 2025. godine. Predmetni stan se nalazi u prizemlju te mu pripada vrt od 100m<sup>2</sup>. Stambena površina je 87,70m<sup>2</sup>, terasa ima 16,40m<sup>2</sup>, a uz vrt mu pripadaju i dva parkirna mjesta od kojih svako ima 12,50m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaza, open space prostorije u kojoj je predviđena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s izlazom na terasu, potom su tu dvije spavaće sobe, radna soba, wc, kupaona, izba i spremište/vešeraj. Lokacija je odlična obzirom se nalazi u slabo prometnoj, izrazito mirnoj i obiteljskoj ulici. Škola i vrtić udaljeni su svega 1,5km, autobusna stanica je u blizini, a svi ostali sadržaji su u centru Samobora i udaljenost je cca 3km.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617453  
Agency ref id: 1725  
Telefone de contato: +385 91 882 6550