

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ROGOZNICA, 73 m2, 3-soban, Rogoznica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ROGOZNICA, 73 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	73 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	10 m ²
Preço:	209,000.00 €
Anúnciado:	17.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Rogoznica
Área da cidade:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ROGOZNICA, 73 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 70 m2 na drugom katu zgrade sa liftom. Zgrada ima ukupno 4 etaže (prizemlje, 1., 2. i 3. uvučeni kat), a nalazi se u Rogoznici. Zgrada je udaljena svega 70 m od mora. Završetak gradnje je predviđen u trećem kvartalu 2024. godine. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe kupaonice s wc-om, hodnika i balkona. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto. Ukupna prodajna površina iznosi 73 m2. Radi se o modernoj stambenoj zgradi koja se sastoji od 12 stambenih jedinica s pripadajućim parkirnim mjestima u mirnoj ulici Lozice u blizini svih potrebnih sadržaja. Specifičnosti novogradnje jesu ugrađene električne rolete i komarnici na svim prozorima, klima uređaji visoke klase (Mitsubishi/Daikin) kao i pločice visoke klase. Projektiranjem objekta sa stiroporom toplinske izolacije debljine 10cm, RAL ugradnjom vanjske aluminijske stolarije u antracit boji s troslojnim staklima ispunjenim argonom prema važećim energetske normama zadovoljeni su svi uvjeti za dobivanje energetske certifikata A. SAŽETAK: Grijanje: klima Visina stropa: 2.6 m Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana i vanjskog</p>
-----------------------	---

parkirnog mjesta: 209.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5708

Informações adicionais para contato

Número de referência 617514

interno:

Agency ref id: 5708