

Istra, Pula, Valsaline, stan prvi kat 58,49m2, 2SS+DB, 100 metara od mora #prodaja, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Pula, Valsaline, stan prvi kat 58,49m2, 2SS+DB, 100 metara od mora #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 58.49 m²
Andar: 1

Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 290,000.00 €
Anúnciado: 17.06.2024

Orientation

Orientação: Leste, Sul

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Valsaline
Poštanski broj: 52100

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u Puli, naselje Valsaline, koji se nalazi na prvom katu stambene zgrade. Stan površine od 58,49 m², odličnog tlocrtnog rasporeda, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe, ostave i lođe. U podrumu je pripadajuće spremište i parkirnog mjesta. Stan ima PVC stolariju, podno grijanje je na struju osim u spavaćim sobama, klima uređaj. Stan se prodaje kompletno namješten. U zgradi postoji dimnjak te plinske instalacije. U neposrednoj blizini zgrade nalazi se autobusna stanica. Blizina škole, dječjeg vrtića, igrališta, ljekarne, pošte i dućana čine ovaj stan povoljnim za obiteljski

život. Udaljenost od mora i plaže za kupanje svega 100 metara. #prodaja Šifra objekta: S-856 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617562
Agency ref id: S-856
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505