

## SMOKVICA - kuća s 4 apartmana drugi red do mora (50m), garaža, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SMOKVICA - kuća s 4 apartmana drugi red do mora (50m), garaža
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	185 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	680 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	9
Casas de Banho:	4
Preço:	498,000.00 €
Anúnciado:	17.06.2024

### Condição

Data Construção:	1995
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	7
estacionamento:	

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: SMOKVICA - kuća s 4 apartmana drugi red do mora, dupla garaža, 50m od mora  
Prodaje se šarmantna kuća smještena u mirnom mjestu Smokvica, u drugom redu do mora. Kuća se nalazi u mirnoj ulici, idealnoj za bijeg od gradske vreve i uživanje u prirodnom okruženju. Sastoji se od četiri apartmana, duple garaže za dva automobila, velike okućnice s prostorom za izgradnju bazena i jednog parkirnog mjesta. Tri apartmana su jednosobna, svaki površine 40 m<sup>2</sup>, dok je četvrti apartman površine 65 m<sup>2</sup>. Iz prizemlja se pruža predivan pogled na more, što dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Okućnica površine 680 m<sup>2</sup> nudi dovoljno prostora za različite aktivnosti i uključuje roštilj, idealan za obiteljska druženja i zabave. Kuća se nalazi na vrhunskoj poziciji u mirnom mjestu, pružajući jedinstvenu priliku za miran život ili ugodan odmor. Iako je potrebno određeno ulaganje kako bi kuća zasjala u punom sjaju, njezin izuzetan potencijal čini je izvrsnom investicijom. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 31206

## Informações adicionais para contato

Número de referência      617589  
interno:  
Agency ref id:              31206