

GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, Ravna Gora, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1500 m ²
Preço:	150,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Ravna Gora
Área da cidade:	Ravna Gora
Poštanski broj:	51314

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Descrição

Informação Adicional:	GORSKI KOTAR, RAVNA GORA - Građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom Gorski kotar, smješten na razmeđu Mediterana, panonske unutrašnjosti i alpskog pojasa, od pamtivijeka je poznat po svojoj podražajnoj i blago-podražajnoj klimi. Zime su pretežito oštre i duge, što pogoduje uživanju u snježnoj idili i zimskim sportovima. Proljeće kasnije kuca na vrata u Gorskom kotaru, ali je zato predivno buđenje prirode iz dužeg zimskog sna jedinstveni prizor koji se ne prepušta. Ljeta su ugodnih dnevnih temperatura sa svježijim noćima, što osigurava kvalitetan odmor i zaštitu od velikih ljetnih vrućina. Jesenje doba, uz ubiranje plodova, očarava lepezom boja koje bezrezervno nadahnjuju. Živopisna ruralna mjesta su gorska klimatska lječilišta s izvanrednim medicinskim učincima planinskog zraka koji opušta i regenerira. U ovome divnome krajobrazu, na mirnoj lokaciji prodaje se građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom. Nekretnina broji 1500m2 te je pravilnoga pravokutnoga oblika. Površina zemljišta ravna je i
-----------------------	--

očišćena. Infrastruktura (struja i voda) nalaze se pored nekretnine, uz asfaltirani pristupni put. Planirani projekt odnosi se na katnicu stambene površine 150m2. U prizemlju kuće nalazi se "Open space" dnevni boravak s blagovaonom, kuhinja, dva spremišta (koje je moguće urediti kao radnu sobu ili sobu za goste), kupaonica, vešeraj te strjarnica. Na katu kuće planirane su tri spavaće sobe te kupaonica. Sve sobe imaju izlaz na terasu. Budući kupac može po želji izraditi izmjenu glavnoga projekta te prilagoditi kuću svojim željama i potrebama. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Ova savršeno ukomponirana nekretnina je izuzetna prilika za komforan obiteljski život kao i za investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31192

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 617597
Agency ref id: 31192
Telefone de contato: +385 91 199 8034