

NOVOGRADNJA PRIZEMLJE SA VRTOM - LIŽNJAN, Ližnjan, Apartment



istočno pročelje

Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Apelido: Nekretnine
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código Postal: 51000
 Endereço: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVOGRADNJA PRIZEMLJE SA VRTOM - LIŽNJAN
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	66 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	254,000.00 €
Anúnciado:	18.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Descrição

Informação Adicional:	Ovaj stan, smješten u prizemlju moderne zgrade u izgradnji, pruža dodatnu pogodnost lakog pristupa bez potrebe za penjanjem stepenicama. U mirnom dijelu Ližnjana, zgrada će sadržavati samo četiri stana, što osigurava intimnost i privatnost za buduće stanare. Stan ima površinu od 69 kvadratnih metara,
-----------------------	---

pružajući dovoljno prostora za udoban život. Uz to, dolazi s jednim parkirnim mjestom, što je izuzetno praktično, posebno u ljetnim mjesecima kada je promet gust. Vlastiti vrt 120 m², koji je idealan za opuštanje na otvorenom, vrtlarenje ili uživanje u sunčanim danima, dodatna je prednost ovog stana. Dio podruma 18 m² također pripada stanu, što omogućava dodatni prostor za pohranu stvari. Lokacija zgrade je povoljna, jer je udaljena samo 1400 metara od mora. Ovo je dovoljno blizu za laganu šetnju do plaže, ali i dovoljno daleko da se izbjegne gužva i buka tijekom turističke sezone. Ova nekretnina u Ližnjanu savršena je za one koji traže miran i ugodan dom blizu mora, s dodatnim pogodnostima kao što su parkirno mjesto, vrt i podrum, te dodatnim benefitom lakog pristupa prizemnom stanu. Stan također predstavlja odličnu investiciju u vidu iznajmljivanja zbog atraktivne lokacije i blizine mora. Glavne značajke: - Stan 66.60m² - Vrt 120 m² - Podrum 18 m² - 1 Parking mjesto - Samo 4 stana u zgradi - Mirna lokacija i blizina mora Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja zemljišta, slobodno me kontaktirajte. STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512763

Informações adicionais para contato

Número de referência 617693
interno:
Agency ref id: IS1512763