

## ISTRA, PULA - Stan u centru 80 m2!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Stan u centru 80 m2!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	223,000.00 €
Anúnciado:	18.06.2024

### Condição

Data Construção:	1920
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA - Stan u centru 80 m2! Prodaje se predivan stan u centru grada. Nalazi se na visokom prizemlju. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, blagovaone, kuhinje, natkrivenog balkona te dio
-----------------------	---

nenatkrivenog. Ukupna površina stana je 80m2 +20 m2 balkona Oprema stana : centralno grijanje, jacuzzi parna kabina u kupaonici, dirigrana struja, drvena stolarija IZO stakla dvostruka vakum, parket u sobama, klima, gradski plin, demit fasada sa dvorišne strane. Nekretnina se nalazi blizu svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život kao što su trgovine, vrtić, škola, bolnica i dr. Prodaje se djelomično namješten Za više informacija te dogovor oko termina razgledvanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31252

## Informações adicionais para contato

Número de referência 617839

interno:

Agency ref id: 31252