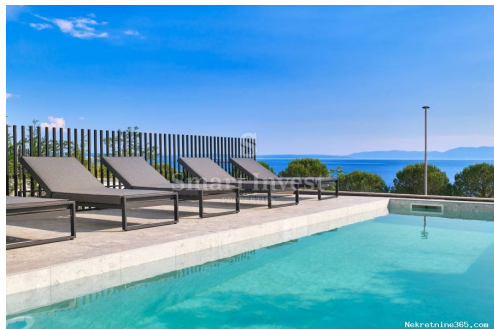


KOSTRENA, luksuzna vila s bazenom 150 m od mora i plaža, najam, Kostrena, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KOSTRENA, luksuzna vila s bazenom 150 m od mora i plaža, najam
Tipo de Negócio:	Aluguer
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	233 m ²
Área de Terreno:	625 m ²
Número de Pisos:	1

Quartos: 5
Casas de Banho: 3
Preço: 3,500.00 €
Anúnciado: 19.06.2024

Condição

Nova construção: **naí**

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Kostrena
Área da cidade:
Poštanski broj: 51221

Permitem

Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: **naí**

Descrição

Informação Adicional: KOSTRENA, iznajmljuje se moderna luksuzno opremljena dvojna vila s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more. Vrhunska lokacija u neposrednoj blizini mora i plaža! Vila je raspoloživa za najam od 1.10.2024 god. Vila neto površine 233.59 m2 smještena je na zemljištu od 625 m2, ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice + 1 WC. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC te ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu od 27.6 m2 s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, dok iz kuhinje se izlazi na stražnju terasu s ljetnom kuhinjom. Na katu se nalazi hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na prostrani balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te 2 spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom. Na podrumskoj etaži se nalazi spremište i strojarnica bazena, a ispred vile je smješten veliki parking te garaža na 2 automobila. Vila je kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem i

tehnikom. Grijanje i hlađenje je riješeno putem podnog grijanja u dnevnom boravku i kupaonicama te fan coil uređajima u svim spavaćim sobama. Vrhunska aluminijska vanjska stolarija, vrhunske sanitarije, protuprovalna ulazna vrata itd. Vila se nalazi na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, uz samo par susjednih kuća okolo, a svi bitni sadržaji se nalaze na svega par minuta vožnje. Za više informacija i razgled nazovite +385/91-320-0040 ID KOD AGENCIJE: 14240

Informações adicionais para contato

Número de referência 617872

interno:

Agency ref id: 14240