

## STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, ZAGREB, SV. DUH, 152 m2, 3-soban, Črnomerec, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ČRNOMEREC, ZAGREB, SV. DUH, 152 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	152 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	19.06.2024

### Condição

Data Construção:	2010
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província:  
Cidade:  
Poštanski broj:

Grad Zagreb  
Črnomerec  
10000

## Permitem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**

## Informação Adicional

Eficiência energética: **C**



## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **2**

## Descrição

Informação Adicional: **STAN, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, SV. DUH, 152 m2, 3-soban**  
Prodaje se trosoban stan ukupne površine 152 m2 (sa svim pripatcima) na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2010. godine, ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 2 spavaće sobe, predsoblja, kupaonice , WC-a, hodnika, terase i lođe. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, Dom zdravlja, vrtić, škola i svi drugi bitni sadržaji. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade, vanjsko parkirno mjesto i garažno parkirno mjesto. Orijentacija: Sjever - Jug - Zapad - Istok Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3,20 m Parking: vanjsko parkirno mjesto i garažno parkirno mjesto Cijena stana i GPM-a: 385.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5717

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: **617933**  
Agency ref id: **5717**  
Telefone de contato: **+385 91 445 5155**