

Predivan stan sa zajedničkim bazenom, Vinkuran, Istra, Medulin, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
 Nome: M&M
 Apelido: Legal
 Nome da empresa: M&M LEGAL
 Service Type: Selling and renting
 Email: martina@mmlegal.hr
 Alternativo:
 Website: https://mmlegal.hr
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Código Postal: 52220
 Endereço: Rudarska ulica 1
 Mobile: +38598575313
 Phone: +385915301334
 Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
 The activity includes:
 - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
 - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
 - mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivan stan sa zajedničkim bazenom, Vinkuran, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	141 m²
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	415,000.00 €
Anúnciado:	19.06.2024

Condição

Data Construção:	2010
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Na mirnoj lokaciji u Vinkuranu u kvalitetnoj i dobro održavanoj zgradi sa 6 stanova na prodaju je ovaj predivni stan na 1. katu, ujedno i zadnjem. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice, wc-a, dnevnog boravka, kuhinje, ostave, dvije terase, te garaže i ostave u prizemlju sveukupno 141,03 m2. Ostava je idealna za skladištenje raznih stvari, može biti prostor za bicikle, a sam izgled u obliku kažuna dodatno uljepšava samu okućnicu. Posebnost ovog stana je zajednički bazen na lijepo uređenoj okućnici koji je na korištenje svim stanarima.
-----------------------	--

Stanu pripada i garaža koja je ujedno koncipirana i kao jedna dodatna stambena jedinica sa kupatilom i ostavom , pa prema želji novog vlasnika može postati dodatni apartman. Zgrada je kvalitetne gradnje sa demit fasadom. Stan ima protuprovalna vrata i inverter klima uređaj koji brine za hlađenje i grijanje prostora. Stan je kompletno opremljen te se takav i prodaje. Sama lokacija je mirna ulica gdje nema previše buke ni gužve, a opet svega 500 m od mora. Vlasništvo 1/1. Dokumentacija uredna. Nekretnina koja definitivno vrijedi pažnje. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1916

Informações adicionais para contato

Número de referência 617975
interno:
Agency ref id: 1916