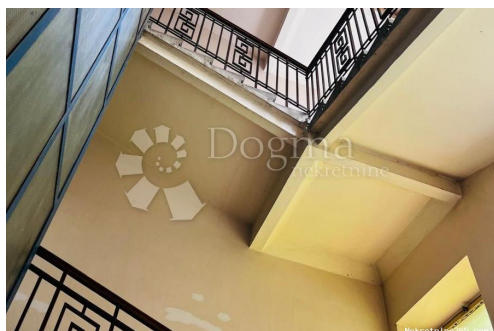


## STAN U CENTRU ZAGREBA, Donji Grad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Titulo:          | STAN U CENTRU ZAGREBA |
| Tipo de Negócio: | Venda                 |
| Área M2:         | 57 m <sup>2</sup>     |
| Andar:           | 5                     |
| Número de Pisos: | 5                     |
| Quartos:         | 2                     |
| Casas de Banho:  | 1                     |
| Preço:           | 180,000.00 €          |
| Anúnciado:       | 20.06.2024            |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Data Construção: | 1936 |
|------------------|------|



### Localização

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| País:             | Croatia     |
| Estado / Região / | Grad Zagreb |
| Província:        |             |
| Cidade:           | Donji Grad  |
| Poštanski broj:   | 10000       |

### Permitem

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Llicença de construção:  | naí |
| Localização autorização: | naí |
| Certificado de           | naí |
| propriedade:             |     |

### Informação Adicional

|           |     |
|-----------|-----|
| Elevador: | naí |
|-----------|-----|

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u centru Zagreba površine 57,34 m2, smješten na 5. katu kvalitetne zgrade s liftom. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje i dvije prostrane sobe, od kojih jedna ima izlaz u hodnik, što omogućava jednostavnu pregradnju u dva manja apartmana. Kupaonica se nalazi izvan stana, no moguće je istu instalirati u stanu, a postojeću prenamijeniti.. Stan je u originalnom stanju i potrebna mu je kompletna adaptacija. Orijehtacija je na zapad, a priključak plina nalazi se ispred stana. Mikrolokacija je izvrsna, s puno zelenila i neposrednom blizinom tramvajske stanice. Dokumentacija je potpuno uredna. Ovo je idealna prilika za investiciju u srcu grada s velikim potencijalom za prilagodbu prema vlastitim željama i potrebama. Za sva pitanja i dogovor termina razgleda kontaktirajte LIDIJA MATIJEVIĆ 0953721999 lidija.matijevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71495

## Informações adicionais para contato

Número de referência 618055

interno:

Agency ref id: ZG71495