

Kuća s bajkovitim pogledom, Gornji Kneginec, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s bajkovitim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	246 m ²
Área de Terreno:	903 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	190,000.00 €
Anúnciado:	20.06.2024

Condição

Data Construção:	2009
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Gornji Kneginec
Área da cidade:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional:

Tražite savršeno mjesto za bijeg od svakodnevnog života ili izvrsnu investicijsku priliku? Na najtraženijoj lokaciji Varaždin Brega nalazi se kuća koja će ispuniti sve vaše snove. Smještena samo 2000 metara od centra Kneginca, gdje se nalaze svi sadržaji potrebni za život, uključujući Lumini centar i autocestu Varaždin-Zagreb, ova kuća pruža idealan spoj mira i dostupnosti. Autobusno stajalište na udaljenosti od 100 metara dodatno olakšava pristup. Ova predivna kuća smještena je na slikovitom brežuljku, pružajući nevjerojatan pogled na Varaždin i okolne brege. Idealna je za one koji traže miran i opuštajući bijeg u prirodi, ali s blazinom svih urbanih sadržaja. Suterena kuća sadrži jednu prostoriju koja može služiti kao studio apartman s odvojenom kupaonicom. U prizemlju se nalazi predvorje, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak u open space konceptu, kupaonica, dvije spavaće sobe te zimski vrt. Na katu je uređena jedna prostorija, dok su dvije prostorije u roh-bau izvedbi s izlazom na natkrivenu terasu s bajkovitim pogledom. Prostrano dvorište krasi natkrivena terasa s roštiljem, voćke i drveće te nadstrešnica za dva automobila. Varaždin Breg je pravi dragulj sjeverne Hrvatske koji obiluje zelenim brežuljcima, vinogradima i voćnjacima a koji pružaju spektakularne poglede u svim godišnjim dobima. Šetnje kroz prirodu ovdje su pravi užitek, bilo da se radi o jutarnjoj kavi uz zore u dolini ili večernjim šetnjama uz zalazak sunca koji obasjava Varaždin. Zimi, Varaždin Breg prekriven snijegom izgleda poput bajke, dok proljeće donosi bujanje života i cvijeća. Ljeti možete uživati u svježem zraku i hladovini voćnjaka, dok jesen oboji krajolik zlatnim i crvenim tonovima. Uz prirodne ljepote, blizina Varaždina donosi sve prednosti urbane sredine, s bogatom kulturnom ponudom, povijesnim znamenitostima i brojnim manifestacijama. Lumini centar nudi sve što vam treba za shopping i zabavu, a odlična povezanost s autocestom Varaždin-Zagreb omogućava brzu i jednostavnu dostupnost glavnim gradskim središtima. Kupnja ove kuće ne predstavlja samo priliku za ugodan život, već i izvrsnu investiciju. S obzirom na atraktivnu lokaciju i sve pogodnosti koje nudi, ovo je idealna prilika za investitore koji žele iskoristiti potencijal turističkog najma ili stvaranje luksuznog obiteljskog doma. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1870

Informações adicionais para contato

Número de referência 618065

interno:

Agency ref id: VZ1870