

PETRČANE - LUKSUZAN STAN S1 U PRIZEMLJU S VRTOM I BAZENOM, Zadar - Okolica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PETRČANE - LUKSUZAN STAN S1 U PRIZEMLJU S VRTOM I BAZENOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	125 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	91 m ²
Área de varanda:	20 m ²
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	20.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024/01/2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Petrčane
Poštanski broj:	23000



Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: PETRČANE - LUKSUZAN STAN S1 U PRIZEMLJU S VRTOM I BAZENOM
Zgrada je moderno dizajnirana s optimalnim rasporedom prostorija kako bi se osigurao najviši nivo udobnosti. Nalazi se na mirnoj lokaciji svega 250 metara od mora. U zgradi će biti ukupno tri stambene jedinice, po jedna na svakoj etaži. Stan oznake S1 nalazi se u prizemlju, sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i toaleta. Stanu pripada velika terasa površine 20,05m2 sa izlazom iz dnevnog boravka i jedna manja terasa površine 8,34 m2 sa izlazom iz dvije spavaće sobe. U prizemlju se nalazi i bazen, stanu pripada vrt površine 91,20m2 i dva parkirna mjesta iza zgrade. Stan je svijetao i prozračan. Zgrada je građena armiranim betonom, korišteni su najkvalitetniji materijali, od opreme valja naglasiti: - LIFT Schindler (od prizemlja do krovne terase) - grijanje i hlađenje putem dizalica topline marke Ariston - podne obloge: parket u spavaćim sobama, a u ostatku stana prvoklasna keramika - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - troslojna PVC stolarija marke Kommerling sa električnim roletama i komarnicima za zaštitu od insekata - sanitarije Vileroy Boch i Hansgrohe, te ugradbeni vodokotlići Geberit i Tece - visoka sobna vrata od poda do plafona - portafon Planirani završetak radova 01/2025. Petrčane - Rajski kutak blizu Zadra, lako dostupan i idealan za turistički odmor! Slikovito naselje smješteno samo 12km sjeverozapadno od grada Zadra, pruža neodoljivu kombinaciju blizine urbanih sadržaja i netaknute prirode. Udaljeno samo 10ak minuta vožnje od grada Zadra omogućava brz pristup svim gradskim atrakcijama i sadržajima koje grad nudi. Petrčane su dobro prometno povezane autocesta se nalazi na udaljenosti od 35 km, aerodrom Zadar 22km. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Ne propustite priliku, postanite novi vlasnik ovog prekrasnog stana! Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062930

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 618098

Agency ref id: DA100062930