

## Četverosobni stan u novijoj zgradi u Samoboru, Samobor, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Marijan Lukšić  
Nome: Marijan  
Apelido: Lukšić  
Nome da empresa: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Código Postal: 10430  
Endereço: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Sobre nós: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Četverosobni stan u novijoj zgradi u Samoboru  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 112.14 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4

Casas de Banho: 2  
Preço: 280,000.00 €  
Anúnciado: 20.06.2024

## Orientation

Orientação: Noroeste

## Condição

Data Construção: 2016  
Condição: Habitável

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Zagrebačka županija  
Província:  
Cidade: Samobor  
Trimestre: Južno naselje  
Poštanski broj: 10430

## Peritem

Licença de construção: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*  
Certificado de inspeção: *naí*



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Gás, Eletricidade  
Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo četverosoban stan u prizemlju stambene zgrade sagrađene u novijem obiteljskom naselju u Samoboru. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za život (škola, vrtići, trgovine, dječje igralište...), a do centra grada ima 10 min šetnje. Stan je ukupne površine 112,14 m<sup>2</sup> od čega na stambeni dio otpada 74,64 m<sup>2</sup>, a ostatak otpada na pripatke (parkirna mjesta i spremište-26,40 m<sup>2</sup>, te balkon i terasu -11.10 m<sup>2</sup>). Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i prostorom za blagovanje, dvije kupaonice, balkona koji je u potpunosti natkriven te velike terase koja je djelomično natkrivena, jednog garažno parkirnog mjesta, jednog vanjskog nenatkrivenog parkirnog mjesta i spremišta. Stan se prodaje djelomično namješten s kuhinjom i ugradbenim ormarima. Stan je B energetskog razreda. Dokumentacija je uredna te je stan pogodan za kupnju iz namjenskog kredita. Ukoliko želite živjeti u novijem obiteljskom naselju, u blizini svih sadržaja

potrebnih mladim obiteljima ovo je prava prilika za kupnju.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 618125

interno:

Agency ref id: 1730

Telefone de contato: +385 91 4555 298