

Kuća za odmor nadomak mora, Štinjan, Istra, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća za odmor nadomak mora, Štinjan, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	658 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	720,000.00 €
Anúnciado:	20.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no	3
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Nedaleko mora i prekrasnih plaža smjestila se novosagrađena kuća za odmor okružena prirodom u mirnoj i slijepoj ulici. Kuća ima površinu 140 m2 koji se
-----------------------	---

protežu na prizemlje i kat. U prizemlju imamo "open space" moderna i u potpunosti opremljena kuhinja, komotna blagovaona i dnevni boravak kroz koji se proteže direktna komunikacija s vanjskom natkrivenom terasom i bazenom. U prizemlju kuće, odvojeno od prostora za dnevni život smjestila veća spavaća soba i gostinjsko kupatilo, dok ostalim dvjema sobama koje se nalaze na gornjoj etaži pristupa unutarnjim modernim stepeništem. Na istoj etaži se nalazi dodatno zajedničko kupatilo. Okućnica od sveukupnih 500m² u potpunosti je ograđena čime se osigurala privatnost i mir. Uz dovoljno zelenila o kojem brine automatski sustav navodnjavanja, na okućnici se našlo i prostora za bazen od 32m² sa sunčalištem, kao i prostor za zabavu, pa i parking mjesta za 3 automobila. Svaka prostorija posjeduje vlastiti klima uređaj. U dnevnom boravku se nalazi dimnjak s mogućnosti postave peći na drva ili pelete. Ova kuća je idealni bijeg od gradske vreve sa morem u neposrednoj blizini. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1917

Informações adicionais para contato

Número de referência 618251

interno:

Agency ref id: 1917