

Bribir - prekrasan stan sa pogledom na more i 3 spavaće sobe, novogradnja, Vinodolska Općina, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate

agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	Bribir - prekrasan stan sa pogledom na more i 3 spavaće sobe, novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	115 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	17 m ²
Preço:	287,000.00 €
Anúnciado:	21.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Vinodolska Općina
Área da cidade: Bribir
Poštanski broj: 51250



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasan stan u Bribiru, smješten u novogradnji iz 2023. godine. Ovaj prostrani stan površine 115,13 m2 nudi idealno mjesto za ugodan obiteljski život, ljetovanje ili najam. Nalazi se na 1. katu zgrade, ali ima ulaz sa parkinga kao da je u prizemlju. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivenog balkona, velike terase te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Stan je potpuno namješten, osim kuhinje za koju su predviđene sve instalacije. Jedna od ključnih prednosti ovog stana je južna orijentacija koja omogućuje obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, kao i prekrasan pogled na more. Stan je udaljen samo 500 metara pješice od centra Bribira, a plaža je udaljena 5 kilometara. Stan također ima jedno parkirno mjesto u vlasništvu unutar ograđene okućnice s pripremom za vlastitu punionicu električnih automobila. Stan je opremljen podnim grijanjem na struju, s termostatima u svakoj sobi. Svaka soba ima svoj klima uređaj, a prozori su opremljeni roletnama na struju i komarnicima. Energetska učinkovitost stana je B razreda, što omogućuje niske troškove režija. Stan se nalazi u mirnom okruženju obiteljskih kuća, okružen prirodom, te pruža mogućnost korištenja zajedničkog prostora na kojem se može napraviti prostor idealan za druženje uz roštilj ispod pergole. Zgrada ima uporabnu dozvolu i stan je etažiran, što osigurava sigurnost i pravnu urednost vlasništva. ID KOD AGENCIJE: 910

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 618367
Agency ref id: 910