

## CRIKVENICA - STAN S POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068  
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA - STAN S POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	56 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	206,000.00 €
Anúnciado:	21.06.2024

### Condição

Data Construção:	2011
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: Stan površine 56 m2 smješten na 2. katu novijeg stambenog objekta u mirnom rezidencijalnom dijelu Crikvenice. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i lođe površine 8 m2. Sa lođe se pruža otvoreni pogled na more. Stan je potpuno renoviran, namješten i opremljen 2023. te se kao takav i prodaje. Lokacija se nalazi 400 m udaljena od mora te u blizini svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 2269

## Informações adicionais para contato

Número de referência 618375

interno:

Agency ref id: 2269