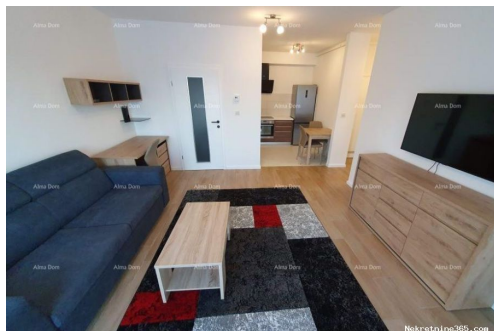


## Stan Prodaja stana u novogradnji, Pula!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Prodaja stana u novogradnji, Pula!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 50 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 195,700.00 €  
Anúnciado: 21.06.2024

## Condição

Data Construção: 2020



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se potpuno namješteni stan od 50.09 m2. Stan se nalazi u novogradnji, na 2. katu stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe, kuhinje s blagavaonicom, spavaće sobe, kupaonice, odvojene prostorije za bojler i perilicu te balkona. Kuhinja, ormari te kupaonski namještaj je rađen po mjeri i visoke kvalitete. Stan je energetske klase A, iznimno dobre zvučne i toplinske izolacije što se vidi i po maloj potrošnji plina za grijanje tijekom zime i struje ljeti za klima uređaj inverter Samsung, te ima dosta dnevnog svjetla. Zgrada je iznimno uredna, održavana, s liftom i omogućava potreban mir i tišinu. Uz stan također dolazi i parkirno mjesto površine 12.5 m2 (uračunato u cijenu stana). Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini centra i svih poznatih sadržaja, kao što su: trgovine, cafe-i, liječnik, apoteke, vrtić, pet trgovina, mesnica, saloni i sl. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 618609  
Agency ref id: 17799