

## ISTRA, ŽMINJ, KOMPLEKS OBITELJSKOG IMANJA, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Re/Max Plus labin  
Nome: Re/Max  
Apelido: Plus labin  
Nome da empresa: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Email: mantika2013@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Sobre nós: In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.

Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating in Croatia, four of which are in Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

Reg No.: 52/2014

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: ISTRA,ŽMINJ,KOMPLEKS OBITELJSKOG IMANJA  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado

Área M2:	630 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	10000 m <sup>2</sup>
Quartos:	10
Casas de Banho:	8
Preço:	1,300,000.00 €
Anúnciado:	21.06.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Križanci
Poštanski broj:	52341

## Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA,ŽMINJ,KOMPLEKS OBITELJSKOG IMANJA U središtu Istre oko 2 km od gradića Žminja, u selu Križanci prodaje se imanje ukupne površine 10000 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: obiteljske kuće, dvokatice sa 3 stana, 3 garaže i konobe, ukupne površine 280 m<sup>2</sup> i vanjskog bazena površine 43 m<sup>2</sup>; obiteljske kuće, prizemnice sa 1 stanom, ukupne površine 70 m<sup>2</sup> i vanjskog bazena 8 m<sup>2</sup>; poslovno stambene zgrade sa stanom u suterenu i poslovnim prostorom u prizemlju, ukupne površine 280 m<sup>2</sup>. Svi objekti imaju natkrivene terase i parkirna mjesta. Između obiteljskih kuća uređen je sportsko rekreacijski prostor sa odbojkaškim igralištem na pijesku, klackalicama, ljuljačkama i vanjskim roštiljem. U obližnjoj vali izgrađeni su objekti za domaće životinje, štale i garaže za mehanizaciju. Cijelo imanje okruženo je uređenim parkovima i vinogradom, a kako se nalazi na kraju sela okruženo je prirodom, šumom i zelenim površinama. Imanje je prometno dobro povezano, mirno je i luksuzno mjesto idealno za život velike obitelji ili kompleks već u funkciji iznajmljivanja sa prikladnim sportsko rekreativnim sadržajima ili vlastiti poslovni prostor za samostalni biznis. Provjerite i sami zašto Istru zovu Terra Magica, ovdje možete živjeti svoju priču. ID KOD AGENCIJE: 300291006-28</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	618759
Agency ref id:	300291006-28