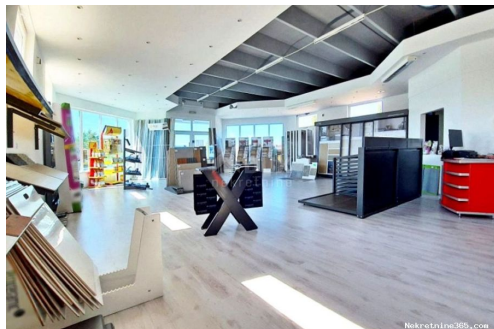


ISTRA, LABIN - Poslovni prostor na pogodnoj lokaciji, Labin, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor na pogodnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Aluguer
Propósito:	loja
Área M2:	110 m ²
Quartos:	2
Preço:	2,000.00 €
Anúnciado:	21.06.2024

Condição

Data Construção:	2009
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, LABIN - Poslovni prostor na pogodnoj lokaciji Grad Labin se nalazi na istočnoj obali Istre kroz koji prolazi državna cesta koja spaja Rijeku i Pulu. Po
-----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

starosti, trajnosti i povijesnom značaju do danas je trebao postati velegrad, ali je ostao ljupki gradić kojemu je prošlost generator budućeg razvoja- labinski rudnik, projekt Podzemnog grada, jedini je rudnik na moru u kojem na +30 metara iznad razine mora postoji izgrađena podzemna infrastruktura neprocjenjive vrijednosti, potpuno sigurna jer je isklesana u živoj stijeni. Udaljen je 3 km od mora, a 5 km od turističkog naselja Rabac. Na dominantnom brežuljku je smješten Stari Grad s pogledom na kvarnersku obalu, a u njegovom podnožju Podlabin gdje se ulice sijeku pod pravim kutom stvarajući privid savršenog reda i pravilnosti. U pozitivnoj poduzetničkoj klimi u predgrađu grada Labina, iznajmljuje se poslovni prostor na pogodnoj lokaciji. Nalazi se u poslovnoj zgradi u predjelu gospodarsko poslovne namjene koja je odlično cestovno povezana. Okolni objekti su slične tipologije izgradnje i namjene. Zgrada ima priključak monofazne i trofazne električne energije, vode, kanalizacije i telefona. Na pripadajućem ograđenom zemljištu površine 1.345 m² izvedene su asfaltirane parkirne i manipulativne površine. Prostran poslovni prostor je uredan, prozračan i redovno održavan a sastoji se od jednog prostora s izložbenim dijelom i ureda. Cijena najma ne uključuje režijske troškove. Najmodavac predmetne nekretnine je pravna osoba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31356

Informações adicionais para contato

Número de referência 618943

interno:

Agency ref id: 31356