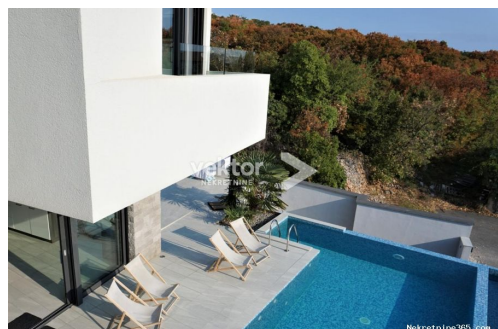


## Kostrena, moderna vila s bazenom, Kostrena, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Vektor nekretnine  
Nome: Vektor  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Sobre nós: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kostrena, moderna vila s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	603 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	9
Casas de Banho:	5
Preço:	1,490,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	6

### Descrição

Informação Adicional: Kostrena, na prodaju se nudi moderna vila s bazenom u neposrednoj blizini mora, do plaže je potrebno samo tri minute laganog hoda. Samostojeća kuća koja ima tri stambene jedinice i koja se vrlo lako može prilagođavati ovisno o tome da li se koristi za život ili iznajmljivanje. Dvoetažni stan ima prostran, otvoren dnevni dio s kuhinjom i blagovaonom i izlazom na terasu koja se nalazi uz prekrasan grijani,

preljevni bazen. Interijer obiluje dnevnom svjetlošću i staklenom stijenom je povezan s vanjskim dijelom, terasom i sunčalištem. Na katu su sobe, jedna dječja soba, dvije sobe od kojih jedna ima balkon i lijep masterbedroom sa svojom kupaonom i balkonom, a na tom katu se nalazi još jedna kupaona. U prizemlju se nalazi još jedan studio apartman s odvojenim ulazom, a vanjsko stubište vodi na kat gdje je manji jednosoban stan s balkonom. U cijeloj kući provedeno je podno grijanje, stavljeni su solarni kolektori, a kao mogućnost stavljen je dimnjak i mogućnost kamina u dnevnom boravku. Također, napravljena je priprema za alarm i videonadzor. Garaža za dva auta, strojarnica bazena i tehnička prostorija smještene su u suterenu. Tu se nalazi još jedna veća prostorija koja može služiti kao prostor za druženje, igraonica, teretana i slično. Okućnica je sređena i ograđena, u dvorištu su četiri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 7554

### Informações adicionais para contato

Número de referência 619093

interno:

Agency ref id: 7554