

## Apartment sa dvije spavaće sobe 47m2 Zlatibor, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Hadis Kadić  
Nome: Hadis  
Apelido: Kadić  
Nome da empresa: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código Postal: 71000  
Endereço: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
Sobre nós: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Comum

Titulo:	Apartman sa dvije spavaće sobe 47m2 Zlatibor
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	47 m <sup>2</sup>
Andar:	6
Número de Pisos:	8
Quartos:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	24.06.2024

## Condição

Nova construção: **naí**



## Localização

País: **Serbia**

## Informação Adicional

Elevador: **naí**

## Estacionamento

Garagem: **naí**

## Descrição

Informação Adicional: Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja apartman u kompleksu Balkan Square na Zlatiboru. Apartman iz ponude je trosoban nalazi se na 6.spratu objekta sa liftom i u svojoj površini od 47m2 se sastoji od ulaznog dijela, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatila i balkona. Lokacija Ovo je mesto na kojem se spajaju ubrani šarm planine i duh tradicije Kompleks Balkan Square lociran je u centralnoj pešačkoj zoni na Zlatiboru - na mestu glavne autobuske stanice, na svega par minuta hoda od primarnog turističkog sadržaja i zelenih staza. U neposrednoj blizini kompleksa nalazi se jezero, trg i bajkovita promenada kao omiljeno mesto okupljanja svih posetilaca. Sa ove tačke, „nadohvat ruke“ su prostrane borove šume, planinski krajolici i kulturne znamenitosti. Centralna pijaca kao jezgro dobrih ukusa i domaćih specijaliteta nalazi se odmah preko puta kompleksa, kao i popularni sadržaji za najmlađe posetioce. Ovo je mesto za one koji vole da su u centru zbivanja i one koji su u potrazi za oazom mira, jer ovaj kompleks harmonično spaja ubrani šarm planine i duh tradicije. O kompleksu Najtraženiji projekat na Zlatiboru Luksuzni stambeno-poslovni kompleks Balkan Square nalazi

se u samom centru Zlatibora, na mestu glavne autobuske stanice. Odiše besprekornim komforom i prefinjenim stilom, koji budućim stanarima pružaju osećaj savršenog balansa između prirode i moderne arhitekture. Svojim eksterijerom kompleks će doprineti raskošnijem izgledu centra, a ekskluzivni sadržaj pružiće jedinstveni doživljaj boravka na planini. Balkan Square čine četiri lamele koje se grade fazno, a sastoji se od 637 stambenih jedinica i višenamenskih komercijalnih objekata. Među stambenim jedinicama raspoložive su garsonjere, garsonjere sa ostavom, jednosobni i dvosobni stanovi. Sve stanove karakterišu visoki kvalitet završnih radova i izvrsna funkcionalnost. Prvoklasni izbor materijala i savremeni pristup gradnji Balkan Square čine idealnim izborom za one koji od svog životnog prostora očekuju više. SPA&WELLNESS Centar dobre energije Želeći da svojim rezidentima pružimo najbolje uslove za odmor i uživanje, na poslednjem spratu kompleksa nalazi se specijalno dizajnirana SPA&WELLNESS zona. Boravak na planini blagotvorno deluje na harmoniju duha i tela, a poseta prvoklasnom SPA&WELLNESS centru kao što je ovaj, pružiće potpuni mir i relaksaciju. U okruženju koje odiše luksuzom, Balkan Square ponudiće ekskluzivni sadržaj kreiran u skladu sa visokim svetskim standardima. Prostrani bazen sa pratećim barom zauzimaće centralnu poziciju. Iznad bazena nalaziće se stakleni krov koji će se jednim delom otvarati tokom letnjih meseci, kako bi gosti mogli da uživaju u prijatnom planinskom vazduhu dok se kupaju. Slana soba, sauna i parno kupatilo, samo su deo wellness programa koji će biti dostupan. Za one koji redovno vežbaju tu je kompletno opremljena teretana sa pogledom na bazen. Dodatni sadržaji Sve na jednom mestu Balkan Square jedinstven je po tome što će u okviru kompleksa imati tržni centar sa radnjama poznatih brendova, restoranima, barovima, objektima uslužne delatnosti i zabavnog programa. Za poslovna okupljanja tu je konferencijska sala opremljena po svetskim standardima. U okviru kompleksa nalaziće se veličanstveni zeleni park sa fontanom, koji će tokom zimskog perioda biti pretvoren u klizalište. Boravak u ovom kompleksu koncipiran je s akcentom na očuvanju privatnosti i bezbednosti njenih stanara – od dvadesetčetvoročasovnog video nadzora, preko recepcije i profesionalnog održavanja, do garaže s kartičnim pristupom. Garaža će se prostirati na više podzemnih nivoa i sadržaće perionicu i servis za automobile, a kompleks će imati i privatnu autobusku stanicu. Takođe, Balkan Square će pružati uslugu prijema, odjave i izdavanja stambenih jedinica ukoliko se vlasnici odluče da izdaju svoju nekretninu. O investitoru Tradicija i poverenje Investitor projekta je kompanija Balkan GS Chance, čije je ime sinonim za kvalitet i besprekornu gradnju. Osnovana je 2013. godine sa vizijom razvijanja ekskluzivnih stambeno-poslovnih projekata, na najtraženijim lokacijama u Srbiji. Ova kompanija je tvorac brojnih impozantnih objekata na Zlatiboru, a među njima projekti Vila Peković i Vila Peković Green. Kompanija je okrenuta inovacijama u cilju stvaranja boljeg mesta za život, a odgovornost i posvećenost u realizaciji projekata ulivaju sigurnost budućim kupcima. Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz budućeg apartmana. Kontaktirajte nas kako biste saznali više o mogućnostima investiranja i kupovine. Za sve dodatne informacije kao i termin obilaska pozovite Vašeg agenta! Certificirana agencija za nekretnine

Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent Hadis Kadić +387 62 830 830 [agencija@stanpromet.ba](mailto:agencija@stanpromet.ba) ID KOD AGENCIJE: 502870

## Informações adicionais para contato

Número de referência 619302

interno:

Agency ref id: 502870