

## Crikvenica, Kuća sa 2 apartmana, pogledom na more i krovnom terasom, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Apelido: Dilenardo-Zamlić  
Nome da empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Alternativo:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Crikvenica, Kuća sa 2 apartmana, pogledom na more i krovnom terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	78 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	24.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	D
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Ovdje imate jedinstvenu priliku boraviti u simpatičnoj kućici s velikom terasom i očaravajućim pogledom na more i otoke Cijela je kompletno renovirana prije 5 godina, tako da se možete odmah useliti ili odmah iznajmiti. Gornji kat sastoji se od udobnog otvorenog dnevnog boravka i blagovaonice, spavaće sobe i male kupaoalice s tušem Odmah do ulaznih vrata nalazi se mala ostava. Iz dvorišta imate
-----------------------	---

priliku popeti se na prekrasnu krovnu terasu od 30 m2 kako biste se opustili Lijepo stubište vodi do garsonjere s lođom Sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice, koji su udobno odvojeni od spavaćeg dijela, te kupaonice s tušem. ID KOD AGENCIJE: 940-K4402

## Informações adicionais para contato

Número de referência      619366  
interno:  
Agency ref id:            940-K4402