

## Ekskluzivno! Stan sa dvije spavaće sobe u centru Umaga., Umag, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Ekskluzivno! Stan sa dvije spavaće sobe u centru Umaga.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 51 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 199,000.00 €  
Anúnciado: 25.06.2024

#### Condição

Data Construção: 1966

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Umag

Área da cidade: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag, Centar Ekskluzivno! Rijetkost na tržištu. Prodaje se stan na drugom katu sa dvije spavaće sobe. Stan se nalazi na traženoj lokaciji u blizini škole, vrtića, ljekarne, bolnice i svih sadržaja za kvalitetan život. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, pokraj kuhinje se nalazi zatvorena terasa u kojoj se nalazi mjesto za perilicu rublja i malo skladište, kroz mali hodnik dolazimo da ulaza u kupaonicu i dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima izlaz na terasu s koje se vidi djelomično i more. U prizemlju se nalazi spremište koje pripada stanu. Stan je renoviran u dva navrata, instalacije vode i struje 2010. godine i 2015. godine promijenjena je PVC stolarija. Zbog blizine svih važnih sadržaja i blizine samog centra nekretnina je idealna za cijelo godišnji boravak i za godišnje odmore sa svojim najdražima, veliki plus je da do svih bitnih sadržaja ste udaljeni par minuta hoda. Na samo 200 metara je poznata Umaška šetnica uz more, sami centar je na 300 metar od stana, market se nalazi u prizemlju zgrade. Parking se nalazi ispred zgrade. Očekujemo Vaš upit. ID KOD AGENCIJE: 1034-58

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 619828  
Agency ref id: 1034-58