

## CRIKVENICA - dvosoban stan u samom centru Crikvenice, 200 m od mora, Crikvenica, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	CRIKVENICA - dvosoban stan u samom centru Crikvenice, 200 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	15 m <sup>2</sup>
Terraço:	11 m <sup>2</sup>
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	25.06.2024

### Condição

Data Construção:	1961
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	CRIKVENICA, lijep dvosoban stsn u centru Crikvenice, 200 m od mora. Posredujemo u prodaji stan 2S + DB stambenoj zgradi u centru Crikvenice. Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa ostavom, kupaonice, prostrane terase, dvije konobe i malog vrta. Grijanje je na termo peč i
-----------------------	--

drva. U stanu je ugrađena PVC stolarija. Sveukupna stambena površina je 70m<sup>2</sup>, terase 11m<sup>2</sup>, dvije konobe 11m<sup>2</sup> i vrt 15m<sup>2</sup>. Stan je otvoren prema jugu s puno sunca i bez buke. U vrtu se nalazi priključak za vodu. Ispred zgrade se nalazi parkirno mjesto uz glavnu ulicu. Stan je na odličnoj lokaciji, u blizini centra Crikvenice, blizu plaže, a u isto vrijeme na mirnom mjestu bez gradske buke i gužve. Nalazi se blizu svih važnih sadržaja. Preporuka agenta. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31285

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 619975  
Agency ref id: 31285