

Novogradnja Svetvinčenat: Prizemnica s bazenom, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Unikat Immobilien
Nome: Unikat
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type: Selling and renting
Website: <https://unikat-immobilien.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 6A
Mobile: +385 99 591 2785
Phone: +385 91 618 6842
Sobre nós: Our real estate agency with

many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novogradnja Svetvinčenat: Prizemnica s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	86 m ²
Área de Terreno:	500 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	25.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Lokacija kuće: Moderna kuća novogradnja, nalaz se i vrlo malom i mirnom mjestu u okolini Svetvinčenta, udaljena od mora 16 km. Kuća je izgrađena na rubu građevinskog područja, okružena je prirodom. Raspodjela prostorija: Kuća je prizemnica i sastoji se od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te dvije spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom. Dodatno postoji WC za goste. Iz boravka postoji direktan pristup natkrivenoj terasi koja se nastavlja prema sunčalištu i bazenu od 36 m². Okućnica: Kuća je okružena lijepo uređenim vrtom, a ima i vlastiti parking za dva vozila. Grijanje i hlađenje: Za grijanje služi električno podno grijanje, dodatno su predviđeni klima uređaji za grijanje i hlađenje. Ostalo: Kuća je u izgradnji, završetak je predviđen za jesen/zimu 2024. godine. Prodaje se bez namještaja. ID KOD AGENCIJE: 562

Informações adicionais para contato

Número de referência 619983

interno:

Agency ref id: 562