

KUĆA NA 4 ETAŽE U ROVINJSKOJ STAROGRADSKOJ JEZGRI, Rovinj.

Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA NA 4 ETAŽE U ROVINJSKOJ STAROGRADSKOJ JEZGRI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	145 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	590,000.00 €
Anúnciado:	26.06.2024

Condição

Última renovação: 2017

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: ROVINJ - Odlična lokacija, 2. red do mora i gradske rive. Na odličnoj lokaciji u

starom gradu, samo 150 metara od glavnog gradskog trga prodajemo idealnu nekretninu za investiciju. Ova tradicionalna kuća zadržava šarm pravih Rovinjskih ljepotica, baš kao nekad, sastoji se od 4 etaže ukupne površine 145,10 m². Svaka etaža je u naravi jedan stan/studio koji se mogu zadržati u izvornom obliku korištenja kao tri odvojene jedinice, ili se može napraviti autohtona kuća u starogradskoj jezgri. U prizemlju se nalazi ostava od 8,30 m², studio od ukupno 44,50 m² je na prvom katu. Na drugom katu nalazi se jednosoban stan s odvojenom spavaćom sobom, ukupne neto površine 35,40 m². Treći kat rezerviran je za još jedan jednosoban stan koji se proteže na dvije etaže (3. kat i potkrovlje) raspoređen tako da je na 3. katu dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja i kupaoonica. Unutarnjim stepenicama dolazi se u spavaću sobu u visokom potkrovlju, od kuda se pruža prekrasan pogled na more, crkvu Svete Eufemije i prekrasni otok Sveta Katarina. Betonska međukatna konstrukcija i krovšte. Jedinstvena nekretnina na idealnoj lokaciji. Odlična nekretnina za investiciju. Uredna i čista dokumentacija, uporabna dozvola. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512882

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 620036
Agency ref id: IS1512882