

POREČ, ekskluzivna vila s bazenom i pogledom na more (V2), Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
 Email: info@smart-invest.hr
 Nome: Smart
 Apelido: Invest Immobilien
 Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
 Service Type: Selling and renting
 Website: http://www.smart-invest.hr/
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Ive Kirigina 1
 Mobile: 099/320-0008
 Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

 Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	POREČ, ekskluzivna vila s bazenom i pogledom na more (V2)
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m²
Área de Terreno:	1722 m²
Número de Pisos:	1
Quartos:	7

Casas de Banho: 6
Preço: 2,000,000.00 €
Anúnciado: 26.06.2024

Condição

Nova construção: não

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permitem

Certificado de propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: POREČ okolica, EKSKLUZIVNA VILA S BAZENOM, WELLNESOM I POGLEDOM NA MORE Ova raskošna elegantna vila smještena je u idiličnom malom naselju na zapadnom dijelu Istre samo deset minuta vožnje udaljenom od Novigrada i Poreča te pruža vam sve to je potrebno za idealan bijeg od gradske vreve i užurbanog svakodnevnog života, nudeći vam izvanredan luksuz i opuštajući ambijent za odmor i uživanje. Uz sve to ste samo deset minuta vožnje udaljeni od mora i prekrasnih plaža, a blizina brojnih vinarija, renomiranih restorana i proizvođača maslinovog ulja osigurava vam uživanje i u vrhunskim gastronomskim i enološkim doživljajima. GLAVNE ZNAČAJKE: • 5 spavaćih soba, 6 kupaonica, 1 WC • površina vile: 350 m2 • površina zemljišta: 1.722 m2 • privatni bazen, jakuzzi • sauna i teretana Ova vila predstavlja savršen spoj stila i funkcionalnosti koji se idealno uklapa u prirodno okruženje, a velike staklene stijene omogućuju bogatu prirodnu svjetlost obasjavajući svaki kutak prostora. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, ulazni pretprostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, praonica, hodnik, sauna i teretana s kupaonicom, praonica, te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni dio izlazi na prostranu natkrivenu terasu gdje se nalazi vanjska kuhinja i blagovaonica te prema sunčalištu i raskošnom bazenu. U prizemlju se nalazi također pomoćni dio (tehnička prostorija i WC) s odvojenim ulazom. Na katu su smještene 4 komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na prostranu zajedničku natkrivenu terasu koja prelazi u nenatkrivenu terasu sa sunčalištem i jakuzzijem

koja je stepenicama povezana s prizemnim dijelom. Ova posebna vila predstavlja jedinstven spoj elegantnog dizajna, komforta i luksuza, te kao takva predstavlja savršenu nekretninu za sve one koji za sebe žele najbolje i žele uživati u mirnom ambijentu, a uz to biti u blizini popularne turističke destinacije kao što je Poreč te mora s prekrasnim plažama. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14958

Informações adicionais para contato

Número de referência 620053

interno:

Agency ref id: 14958