

## Poreč, okolica, dvojna kuća sa tri stana, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, dvojna kuća sa tri stana  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 160 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 307 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 9  
Casas de Banho: 3  
Preço: 467,000.00 €  
Anúnciado: 26.06.2024

#### Condição

Data Construção: 2019

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, dvojna kuća sa tri stana U predgrađu grada Poreča, prodaje se ova interesantna kuća sa ukupno tri stana. U prizemlju se nalazi lijepo uređeni stan sa ukupno tri spavaće sobe i prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te kupaonom i wc-om. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu koja pruža mir i tišinu sa pogled na prirodu. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dva manja stana od kojih jedan je dvosoban a drugi je jednosoban. Svi su stanovi kompletno namješteni te se kao takvi i prodaju. Ukupna površina kuće je 160 m<sup>2</sup>, te 300 m<sup>2</sup> okućnice. U dvorištu se još nalazi praktično parkirno mjesto koje je ujedno i natkriveno. Udaljenost kuće od prvih plaža je na samo 6 km. Škola, trgovina, ugostiteljski objekti i ugodne šetnice se nalaze u blizini kuće. Zbog svoje lokacije i iznimne ponude ova je nekretnina idealna za obiteljski život uz dodatnu turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-965

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 620096  
Agency ref id: 1031-965