

## Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 186 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 350 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 499,000.00 €  
Anúnciado: 26.06.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, okolica, Na samo nekoliko minuta vožnje od Rovinja, mega popularne turističke destinacije, nalazi se ova nova kuća idealna za odmor ili trajni život. Smještena u mirnoj ulici, kuća je samo nekoliko stotina metara udaljena od trgovine, škole i dječjeg vrtića, pružajući tako sav potreban sadržaj u blizini. Ova dvojna kuća je dizajnirana s naglaskom na privatnost i minimalni susjedski kontakt. Prostire se na dvije etaže s ukupno 147m2 korisne površine, nudeći udoban životni prostor. Prizemlje obuhvaća ulazni hodnik, gostinjski wc, spremište te prostrani otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Staklena stijena duž cijele dužine prostora omogućava obilje svjetlosti i izravan pristup bazenu, sunčalištu i dvorištu. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ova nekretnina nudi odličnu priliku za turistički najam zbog blizine Rovinja ili idealan je izbor za obiteljski život zbog svoje blizine svim potrebnim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 1018-1293

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 620097  
Agency ref id: 1018-1293  
Telefone de contato: +38552210824