

## Izvanredna poslovna zgrada ID#8059, Rakovica, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000  
Endereço: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nós: Lider nekretnine Winner é uma

empresa especializada em transações imobiliárias, uma das primeiras em Belgrado, profissional e tecnicamente qualificada para a prestação de serviços, mediação na compra ou venda de imóveis, aluguel ou arrendamento, bem como avaliações imobiliárias.

A empresa foi fundada em 1993 em Belgrado.

Com a experiência adquirida, a Winner imobiliário líder transformou-se numa empresa que, com o seu pessoal, está profissional e tecnicamente capacitada para desenvolver atividades em todo o território de Belgrado.

Estão envolvidos no trabalho:

gerentes licenciados como organizadores de trabalho e analistas de bancos de dados imobiliários estabelecidos e

bancos de dados de clientes,  
agentes licenciados como  
comerciantes no campo,  
setor de apoio como logística e  
atendimento de telemarketing,  
advogados especializados em  
trabalhar com imóveis  
com o objetivo de permitir que  
os clientes realizem o trabalho  
de compra e venda e emissão da  
forma MAIS RÁPIDA, COM  
MELHOR QUALIDADE e  
MAIS CUSTO-EFETIVA, com  
total discrição e segurança  
jurídica.

Número no cadastro de  
intermediários: 992

Reg No.:

992

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Izvanredna poslovna zgrada ID#8059
Tipo de Negócio:	Aluguer
Área M2:	707.00 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	7,000.00 €
Anúnciado:	26.06.2024

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Rakovica
Adresa:	Oslobođenja
Poštanski broj:	11090

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, Ar condicionado
-------------------	---

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional: U prilici smo da Vam ponudimo izvanrednu poslovnu zgradu koja se sastoji od prizemlja i dve etaže. U samoj blizini Big shopping centra Rakovica i okretnice tramvaja. Prva etaža se sastoji od 4 kancelarije po principu open space, tri toaleta, čajne kuhinje. Druga etaža se sastoji od 4 kancelarije veće, takođe i 3 manje, 3 toaleta, čajne kuhinje, arhiva. Svaka etaža ima spoljni izlaz. Postoji mogućnost zakupa jednog sprata i u tom slučaju cena je drugačija. Grejanje je etažno, svaki sprat ima svoj kotao. Posедуje centralnu klimu. Poslovni objekat poseduje parking. Minimalni period zakupa je dve godine. Na oglašenu cenu je potrebno dodati pdv. agencijska provizija 50%

## Informações adicionais para contato

Número de referência      620153  
interno:  
Agency ref id:              8059